

Kurzprotokoll **27. Barmbeker Ratschlag 12.2.08, 10:00, Bürgerhaus in Barmbek**

Anwesend: C. Blum, Gemeinde St. Gabriel / blum.st.gabriel@gmx.de / S. Engler, Zinnschmelze – info@zinnschmelze.de / K. Mandik, Köster-Stiftung – mandik@koesterstiftung.de / P. Henze, LoWi – henze@lokale-wirtschaft.de / A. Weidemann, Bezirk HH-Nord – Annemarie.Weidemann@Hamburg-Nord.Hamburg.de / R. Hanno, Gemeinde Nord-Barmbek – Rainer.Hanno@Auferstehungskirche-barmbek.de / D. Thiele, Geschichtswerkstatt Barmbek – geschichtswerkstattbarmbek@alice-dsl.de / U. Gumz, Globetrotter Ausrüstung – Ulrich.Gumz@globetrotter.de / Ö. Merdin, Oktober-Betriebe – merdin@cafeoktober.de / L. Graupe, Polizeikommissariat 36 – via pk36@polizei.hamburg.de / U. Smandek, Bürgerhaus in Barmbek – US@Buergerhaus-in-Barmbek.de (Prot)



Verlauf:

1. Frau Weidemann, Regionalbeauftragte des Bezirks für Barmbek-Uhlenhorst seit Sommer 2007, stellt sich vor.

Frau Weidemann plant, recht viele zukünftige Ratschläge zu besuchen. Ihre Aufgabe als Regionalbeauftragte besteht darin, als „Ortsamtsleiterin ohne Ortsamt“ die Kommunikation zwischen Stadtteil und Bezirk, Netzwerken und Verwaltung zu begleiten und zu erleichtern.

Ihre Adresse: Annemarie Weidemann, Dezernentin, Dezernat Bürgerservice und Regionalbeauftragte für Barmbek-Uhlenhorst, Kümmellstraße 7, 20249 Hamburg, Mail Annemarie.Weidemann@Hamburg-Nord.Hamburg.de, Tel 42804-2730, E-Fax 427904-100

2. **Herr Gedaschko, Bausenator**, wird heute um 17:00 eine Bürgersprechstunde im Museum der Arbeit abhalten. Die AG Bahnhofsaktion geht davon aus, dass er Bewegung ankündigen wird, was den Barmbeker Bahnhof angeht. Einige Anwesende können ein Erscheinen möglich machen, andere nicht. Die Postkarten sind gesammelt und gezählt. 2861 (mit leicht steigender Tendenz, wie sich heraus stellt) sind in drei Wochen zusammen gekommen. Die Runde findet die Zahl beachtlich. Die Karten sollen Hr. Gedaschko heute Abend überreicht werden. Die AG übernimmt die Planung. Die Runde sammelt kurz weitere Fragen zu Barmbek, für die der Bausenator der richtige Gesprächspartner sein könnte. Das Bahnhofsthema gibt nicht viel Gespräch her, da die Pläne die alten sein dürften.

3. **Für den 1. Mai plant eine rechte Gruppierung eine Kundgebung in Barmbek.** Es wird verabredet, mehr Information zu beschaffen, bevor über den Umgang mit diesen Plänen gesprochen wird.

4. **In Sachen Rattenfänger-Brunnen gibt es keine neue Information.** Es wird verabredet, C. Oberthür heute Abend (Sanierungsbeirat) darauf anzusprechen.

5. **Die Vorstellung des Investors und des Projekts am alten Güterbahnhof** hat sich vorerst erledigt. Im Web findet sich folgendes dazu:

„02.01.2008 : Bau-Verein: Immobilien für 70 Mio. Euro verkauft

Das Tochterunternehmen der TAG Tegernsee und Design Bau AG hat einen Käufer für ein Hamburger Filetgrundstück gefunden.

Laut einer Meldung von Dow Jones Newswire habe die Bauverein zu Hamburg AG ein in Hamburg-Winterhude gelegenes Grundstück an einen internationalen Investor verkauft. Der Stadtteil Winterhude gilt bei den Hanseaten als beliebter und auch als besonders teurer Immobilienstandort. Nach Abzug der Entwicklungskosten bleibe nach dem Verkauf für beide Unternehmen ein Ertrag von jeweils über 12 Mio. Euro, sagte Andreas Ibel, Vorstand der Bau-Verein zu Hamburg AG und Vorstandsvorsitzender der TAG Tegernsee, gegenüber dem Nachrichtendienst. Demnach sind auf dem Areal 750 Wohnungen, sowie Gewerbe- und Einzelhandelsflächen mit einer Gesamtnutzfläche von rund 14.000 Quadratmetern geplant. Nebenbei hat der Design Bau-Vorstand für das laufende Geschäftsjahr 2007/2008 die Prognose für das Ergebnis vor Steuern (EBT) von 8 auf 13 Mio. Euro erhöht.“ (Quelle: [http://reits-in-deutschland.de/index.php?id=168&tx_ttnews\[tt_news\]=1557&tx_ttnews\[backPid\]=4&no_cache=1&L=0](http://reits-in-deutschland.de/index.php?id=168&tx_ttnews[tt_news]=1557&tx_ttnews[backPid]=4&no_cache=1&L=0)) Evtl. könnte es noch im 1. Quartal zu einem Kontakt mit dem neuen Inhaber des Geländes kommen.

6. Termine

Ratschlag etc.: AG Internet, DO, 14.2., 10:00, Bürg. / AG LaRüHa, DI, 19.2., 10:00, Bürg. /

AG Bahnhof, DO, 28.2., 14:00, Bürg. / Barmbeker Ratschlag, DI, 11.3., 10:00, Bürgerhaus

StadtTeilgespräche:

1. MI, 20.2., 19:00, Tieloh: Ergebnisse Projekt zuHAUS in Barmbek
2. MI, 23.4.: 19:00, Tieloh: Thema Trinkergruppen