



Anwesend:

Name	Organisation	Mail
B. Kammigan	Köster Stiftung	kammigan@koester-stiftung.de
F. Becker	SAGA Unternehmensgruppe	fbecker@saga.hamburg.de
H. Detjen	Köster-Stiftung	Detjen@koester-stiftung.de
J. Blauel	Kinderwelt Hamburg e.V.	jochen.blauel@kinderwelt-hamburg.de
J. Denker	Polizeikomm. 36	Joachim.Denker@Polizei.Hamburg.de
J. Kirchhoff	FA SozRManagemt. BezA HH-Nord	Jutta.Kirchhoff@hamburg-nord.hamburg.de
K. Miotke	EvaMigrA e.V.	miotke.katarzyna@evamigra.de
L. Bunke	Köster Stiftung	praktikant@koester-stiftung.de
L. Burbass	SeniorTrainer Hmbg	lubuhh@t-online.de
M. Paul	ASD Barmbek	monika.paul@hamburg-nord.hamburg.de
M. Sievert	Jugendbildung Hamburg	mathilde.sievert@jugendbildung-hamburg.de Prot.
R. Gaßmann	Christus-Gemeinde Barmbek-Nord	regina.gassmann@cgbn.de
R. Otto	Geschichtswerkstatt Barmbek	GeschichtswerkstattBarmbek@alice-dsl.de
S. Engler	Zinnschmelze	info@zinnschmelze.de
S. Langhagel	SoVD-Hamburg	langhagel@sovd-hh.de
S. Lundius	KG St. Gabriel/Schulkooperative Arbeit	s-lundius@web.de
T. Schmidt	Hanse Betreuung	theresia.schmidt@hanse-betreuung.de
U. Smandek	Bürgerhaus Barmbek	us@buergerhaus-barmbek.de

Verlauf:

1. Vorstellungsrunde

2. Arbeitsgespräch mit Herrn Becker (SAGA)

Herr Becker beantwortet weitgehend anhand des vorab vom Ratschlag formulierten Fragenkatalogs.

- Es gibt ca. 8.000 Saga-Wohnungen im Bereich der Geschäftsstelle Barmbek, davon knapp 4.000 in Barmbek-Nord. Die Neuplanungen sollen eher familienfreundlich sein, da es in Barmbek hauptsächlich kleinere Wohnungen für Alleinstehende und Paare gibt; das betrifft sowohl Modernisierungen wie im Rungestieg als auch Neubauten.
- Proquartier sei nicht in die derzeitige Planung involviert. ProQuartier ist eher mit Quartiersentwicklung in sog. benachteiligten Stadtteilen (RISE u.a.) befasst und weniger mit Neubauplanungen
- Neubau im Pergolenviertel

Die Stadt Hamburg plant viele größere Neubauvorhaben in einem sog. Drittmix, d.h. z.B., dass 1/3 der Wohnungen gefördert sind, 1/3 frei finanzierte Mitewohnungen und 1/3 Eigentumswohnungen. Es gibt auch Neubauvorhaben wo 2/3 gefördert gebaut werden, je 1/3 1. Förderweg und 1/3 2. Förderweg.

Das Pergolenviertel ist von der städtebaulichen Einbindung her inselartig zwischen Barmbek und der City Nord. Anbindungen sollen aber geschaffen werden, z.B. durch eine Fußgängerbrücke über die Bahngleise.

Zu berücksichtigen ist auch, dass es einen nördlichen Teil (Bereich S-Bahn Rübenkamp) und einen südlichen (Bereich S-Bahn Alte Wöhr) gibt.

Eine lokale Nahversorgung des Viertels ist geplant.

Nicht die ganze Fläche wird bebaut, ein Kleingartenbereich bleibt (in der Mitte). Die Wohnungen müssen alle barrierearm (nach IFB) sein. Die SAGA plant für ihre Neubauten eine Kooperationen mit dem Hospital zum Heiligen Geist und Leben mit Behinderung: es sollen 5 kleinere Wohngemeinschaften gebaut werden 3 Wohngemeinschaften für Menschen mit Assistenzbedarf, 2 Wohngemeinschaften für Menschen mit erhöhtem Pflegebedarf geben.

Eine KiTa ist in Block 7 integriert, ein Raum der KiTa steht nach der Öffnungszeit den Bewohnern als Bewegungsraum zur Verfügung.

- Dieselstraße in der Planung noch nicht so weit in der Planung fortgeschritten, aber ähnlich wie Pergolenviertel. Lediglich kleiner und ohne Sonderwohnformen.
- LENA: Es gibt keine Auswahlkriterien für neue Standorte, sondern es werden Individualentscheidungen getroffen.

Hr. Becker würde gern im kommenden Jahr, wenn die Projekte weiter vorangeschritten sind, wiederkommen. Die Runde begrüßt dieses Angebot.

3. Habichtstraße

Nun wurde von Planerseite beschlossen, die angestrebte Trennung von Radfahrern und Fußgängern auf der Westseite des Rings 2 im Bereich Habichtstraße doch nicht weiter zu verfolgen.

Grund ist ein großer Fernwärmeschacht im Bereich Köster Stiftung, der zu weit in den Straßenraum ragen würde. Das Versetzen des Schachts ist teuer, der Denkmalschutz will sich mit einer Unterbrechung/Verschwenkung der kleinen Mauer nicht anfreunden.

Der Stadtteilrat hat bereits eine Arbeitsgruppe zu dem Thema, der nun einige Mitglieder des Ratschlags kurzfristig beitreten, im ihre Expertise einzubringen.

Die Idee ist, ein Schreiben zu verfassen, das diese Entscheidung noch einmal infrage stellt.

4. Themenspeicher

Idee für den Themenspeicher: Schulen mit zu vielen Schülern: Muss immer die Erstpräferenz erfüllt werden? - Mögliche Gesprächspartner: Behörde für Schule und Berufsbildung FHH, Frau Mulder (Bezirk)

5. Aus den Organisationen:

- Zinnschmelze: nächste Welcome-Session: Donnerstag, 20:00 Uhr
Zertifikatsvergabe an die ersten Community-Lotsen 27.7., 15:00 Uhr
(Community-Lotsen ist ein Projekt zur Schulung von Geflüchteten),
- Bürgerhaus: Letzte Vorbereitungen für *KulturBewegt!* am 30. Juni
- Sozialverband Deutschland: Geplant ist eine Veranstaltung zum Thema Pflege und pflegende Angehörige. Infos kommen per Mail
- ASD: Bezirk Nord plant eine Veranstaltungsreihe zum Thema Kinderrechte und freut sich auf rege Teilnahme von öffentlichen und freien Trägern
- Jugendbildung Hamburg gGmbH: 29.6. bezahlBAR Geburtstagsfeier
- EvaMigra: Die Kollegin verabschiedet sich in den Mutterschaftsurlaub
- Kösater Stiftung: Rückblick auf Bunte Maile 2018: Sehr gut gelaufen, guter Besuch, allerdings waren die Einrichtungen aus dem Stadtteil sehr schlecht mit Ständen vertreten.
- Kita Kleine Strolche: Sommerfest am 30. Juni

6. Termine:

- **StadtTeilGespräche 2018** (Gemeindesaal Tieloh 26, immer MI, jeweils 19:00):
MI 19.SEP: (Auch Barmbeks) Bürgermeisterin
Am 19. September wird sich die (dann immer noch ziemlich frisch gebackene) Bezirksamtsleiterin von Hamburg-Nord Yvonne Nische vorstellen. Die neue Spitze des Bezirksamts (und die erste Frau in diesem Amt) stellt sich Ihren Fragen: Was ändert sich? Was bleibt so?
- **Ratschlag:** (immer am 2. DI d. Monats, 10:00, Bürgerhaus): 12. JUN, Sommerpause, 14. AUG,
- **StadtTeilRat 2018** / Stadtteilschule Helmuth Hübener, Benzenbergweg 2, 19:00
22. AUG, 17. OKT*, 12. DEZ (* mit SanierBeirat)
- **Sanierungsbeirat 2018** / Stadtteilbüro BIG, Hellbrookstr. 57 (außer *), 18:30
28. AUG, 17. OKT*, 27. NOV (u. Vorbehalt.) (* mit Stadtteilrat)
- **STR Barmbek-Süd 2018** / Barmbek basch, Wohldorfer Str. 30, 19:00
4. JUL, 5. SEP, 10. OKT, 7. NOV, 5. DEZ
- **Feste und ähnliche Termine 18:**
(Sammeln sich hier. Weitere Termine 2018 bitte mitbringen oder zumailen!)
 - ▶ SA, 30.6.18 14:00 - spät Stadtteilstadt KulturBewegt!, Bürgerhaus & St. Gabriel
 - ▶ SO, 12.8.18 11:00-14:00 Barmbek bruncht, Piazzetta (Fuhle/Drosselstr.)
 - ▶ Sa, 18.8.18 15:00-22:00 Sommerfest Quartier 21
 - ▶ SA, 18.8.18 14:00-22:00 Hofsommerfest
 - ▶ FR-SO, 28.-30.9.18 Jubiläumsfest 50 Jahre St. Bonifatius, Lämmersieth 65
 - ▶ SO, 4.11.18 Martinsmarkt, Köster Stiftung